



2025年 初売り出し!!

モデルハウス 公開中!!

相談 無料!!

全108区画! 平日・土曜・日曜日 いつでも開催中!! 10:00~17:00 ※火・水曜日定休日です。

月々6万円台~の新築一戸建て!! 大商談会&見学会開催!!

構造見学会 同時開催!!

新築価格 3,490万円~ (税込)



Wチャンス!! お年玉キャンペーン!!

1月ご成約限定

ご成約の方 50万円 キャッシュバック!! etc

さらに!! 女性に人気!!

ReFa

4つのアイテムプレゼント

ご成約をいただいたお客さま 美容ブランドReFaの人気アイテムをご用意いたしました。

- ReFa BEAUTECH DRYER SMART W
- ReFa STRAIGHT IRON PRO
- ReFa FINE BUBBLE U
- ReFa CARAT RAY

スカイタウン土気の建売住宅を見に行こう!!

詳しくは当社でもしくは現地までお越しください。 JR外房線「土気」駅徒歩10~13分 「土気」小学校徒歩7分 「土気」中学校徒歩13分

ご来場の方!!

- お米(10kg)ご来場の方プレゼント!!
- お菓子のつかみ取りプレゼント!!
- キャラクター風船プレゼント!!

ご成約特典!!

ご成約の方に20キロお米をプレゼント!!

また!! ご紹介頂いた方にも20キロお米をプレゼント!!

01 ZEH住宅
住まいづくりは省エネに特化した「ZEH」住宅!

02 太陽光搭載
太陽光COCORO POWERで発電した電気を定額で利用できます!

03 M/MORY
地震にも安心制震装置「マモリー」完備!

No.1 4LDK +WIC+SIC

行き交う人々に「いってらっしゃい」「おかえり」を伝える、街の入り口に佇む1邸。

土地面積 165.32㎡(50.00坪)
建物面積 103.09㎡(31.18坪)

No.63 5LDK +WIC+SIC

5LDK+大型WIC付で収納豊富!! 駐車場3台可(車種による)!!

土地面積 168.20㎡(50.88坪)
建物面積 115.09㎡(34.81坪)

No.96 4LDK +WIC×2+SIC

朝陽を家全体で浴びる、丘の上の15邸宅!! 煌々と輝く太陽の光が差し込むリビングから、爽やかな1日が始まる!!

土地面積 165.29㎡(50.00坪)
建物面積 113.44㎡(34.30坪)

No.106 3LDK +SIC+FREESPACE

全身でソラを感じる、25帖の超大型バルコニー!! ひとつ登れば、大空が広がる暮らしかがでしよう!!

土地面積 165.36㎡(50.30坪)
建物面積 97.70㎡(29.54坪)



新築価格 3,490万円~ (税込)

〈建売住宅概要〉●総棟数/15棟(第1期14棟・第2期1棟) ●販売棟数/12棟(第1期11棟・第2期1棟) ●販売価格(税込)/3,490万円~4,390万円 ●土地/165.36㎡(50.02坪)~175.47㎡(53.07坪) ●建物/97.70㎡(29.54坪)~115.09㎡(34.81坪) ●構造/木造在来軸組工法ガルバリウム鋼板葺2階建 ●間取/3LDK~5LDK ●建築確認番号/千建第242116号(18号棟) ●土地権利/所有権 ●都市計画/市街化調整区域 ●地目/宅地 ●用途地域/無指定 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●道路/6m公道 ●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス ●開発許可番号/千葉市指令都宅第129号 ●検査済番号/5千都宅第1320号 ●所在/千葉市緑区土気町 ●その他制限事項/景観法による規制有、敷地面積最低限度有、外構協定有(明かりの街並み協定)、建築基準法第22条区域 ●諸費用/自治会入会金5万円(引渡時に1回のみ)自治会費年間4000円(半年間2000円、年2回) ※また先着順受付につき、契約済の際はご了承ください。 ●太陽光発電システム「ココロパワー」には所定の契約手続きがあります。 ※当分譲地は土地面積に緑地を含む有効面積が含まれます。 ※交通などの分数表示を1号棟からを最短で計算しております。 ※司法書士は売主指定となります。