

ZEH住宅



住まいづくりは  
省エネに特化した  
「ZEH」住宅!

制震装置



地震にも安心  
制震装置  
「マモリー」完備!

太陽光搭載



太陽光で発電した  
電気安心の使い  
放題で定額制! ※1

住宅ローン減税 ※詳しくはお問合せください  
ZEH水準省エネ住宅適用!

子育てエコホーム補助金80万円/戸 ※補助金切符あり!

駐車2~3台可有!

7  
月々 万円台の  
新築一戸建!!

月々参考  
返済例

75,473円

借入金額3,880万円、変動金利0.634%、  
期間50年、ボーナスなし、保証料なし、  
住信SBIネット銀行(変動金利)  
※2024年10月現在の金利適用の場合  
※別途、諸費用がかかります。  
※借入には諸条件がございます。

現地販売会開催!! 毎週月木金土日祝 開催時間▼ 10:00~17:00

SKY BALCONY HOUSE No.104 家  
スカイバルコニーの家

HOUSE No.3 No.4  
限定2棟!! 家具付!! 全室照明付!!  
エアコン1台設置!! ※2

※先着順につきご成約次第終了します。対象建物について詳細はお問い合わせ下さい。

眺望と開放感が  
味わえる、  
25帖の超  
大型バルコニー。

(家具はCG/バスで行っています)

- (第1期 建売住宅概要) ●総棟数 / 14棟 ●販売棟数 / 11棟  
●販売価格(税込) / 3,880万円~4,390万円 ●土地 / 165.36㎡(50.02坪)~168.20㎡(50.88坪)  
●建物 / 97.70㎡(29.54坪)~115.09㎡(34.81坪) ●間取 / 3LDK~5LDK  
●建築確認番号 / 千建住第232778号他 ●道路 / 6m公道  
●設備 / 東京電力・公営水道・下水道・都市ガス ●所在 / 千葉市緑区土気町 ●取引態様 / 販売代理  
※太陽光発電システム「コロパワ」には所定の契約手続きがあります。  
※1/建物によって異なります!! ※2/No.3・No.4号棟に限る!!

ご来場予約は  
こちら!



現地MAPは  
こちら!



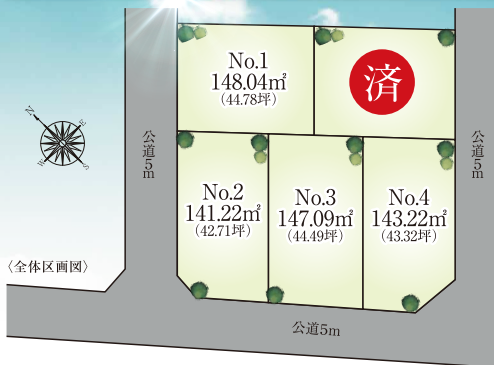
新登場!!

エクセレント 誉田町全5区画!!

千葉市緑区 誉田町 —建築条件付売地—



(現地写真)



JR鎌取駅、誉田駅の2駅利用可!!  
おゆみ野エリア隣接で、商業施設など生活便利!!

土地価格 1,480万円~

- 交通 / JR外房線「誉田」駅徒歩21分 ●総区画数 / 5区画
- 販売区画数 / 4区画 ●土地価格 / 1,480万円~1,680万円
- 土地 / 141.22㎡(42.71坪)~148.04㎡(44.78坪) ●土地権利 / 所有権
- 地目 / 畑 ●現況 / 更地 ●用途地域 / 第1種住居 ●建ぺい率 / 60%
- 容積率 / 200% ●引渡日 / 相談 ●道路 / 幅5m道路
- 設備 / 公営水道・下水道・都市ガス
- 所在 / 千葉市緑区誉田町1丁目 ※建築条件付売地
- 備考 / 農地転用の必要があります。

(専任媒介)



不動産と建築のトータルプランナー

(株)かまとり住宅

千葉南支店

受付時間 / 9:00~18:00 定休日 / 毎週水曜日、第1、2、3火曜日

TEL.043-300-0007

〒266-0031 千葉県千葉市緑区おゆみ野2丁目2-7