

建築条件なし土地販売!!

広々敷地

50坪～
最大 96坪

美しい街並み、ゆったりと広がる大空。この空を、ひとり占め。

第2期 SUNSET街区 全22区画

大型分譲地 全108邸の 販売会開催!!



JR外房線
「土気」駅
徒歩11分～
15分

※左記土地面積には
緑地面積が含まれる区画があります。
No.12,13,14,15,16,19,20,21,23

《第2期図面イラスト》

区画を基に描き起こしたもので、実際の現地とは多少異なる場合がございます。
その際は、現況を優先させていただきます。

Life information

あすみが丘パズモール 徒歩12分	ブランドニューモール 車で9分	せんだう 車で8分	ローソン 徒歩10分

土地価格
1,700万円～

- 交通/JR外房線「土気」駅徒歩11分～15分
- 販売区画数/22区画(第2期売地)
- 土地価格/1,700万円～2,299万円
- 土地/165.32㎡(50.00坪)～318.97㎡(96.48坪)
- 土地権利/所有権
- 共有地/1/108持分有り
- 都市計画/市街化調整区域
- 地目/宅地
- 現況/更地
- 用途地域/無指定
- 建ぺい率/50%
- 容積率/100%
- 引渡日/相談
- 道路/6m公道
- 開発許可番号/千葉市指令都宅第129号
- 設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス
- 検査番号/5千都宅第1320号
- 所在/千葉市緑区土気町
- 取引態様/販売代理
- その他制限事項/景観法による規制有り・敷地面積最低限度有
- 遵守事項/外構協定有り(灯りの街並み協定)
- 諸費用/自治会入会金5万円(引渡時に1回のみ)自治会費年間4000円(半年間2000円、年2回)

詳しくは
ご相談したいの方は

TEL**043-300-0007**まで

