

ICHIHARA  
市原展示場

みなさまのご来場  
お待ちしております



**Urban**  
都会らしさに  
ひとさじの重厚感。

ピットリピング(ダウンフロア)で目線をコントロールすることで、一体感に残しつつ視覚的に独立した空間に。また、素材感を活かしたデザインウォールでワンランク上のリビングを演出。



**Simple**  
飾らない  
洗練のスタイル。

腰掛用の段差を設けることで、LDKの床レベル(高さ)はそのままにピットリピングのように見せる手法を採用。また、スキップフロアが生み出す異なる階層の空間は、どんな世代にもフィットする使い方を楽しめる。



SCENARIO STAGE

木更津市  
金田西1  
建築条件付売地

販売  
2区画

セナリオステージは、自由設計で建物を建築できる建築条件付売地を取り扱います。土地の魅力を知る地域密着企業ならではの目線で選んだ建築条件付売地に、セナリオハウスの注文住宅を自由設計でプランニングいただけます。

「木更津金田IC」車4分  
「金田バスターミナル」徒歩16分

自由設計可能!!  
都心へのアクセス良好、  
近隣には大型商業施設が多数あり!!

人気の  
金田  
エリア!!

2号地  
価格 2,400万円  
3号地  
価格 2,300万円



■総区画数/3区画 ■販売区画数/2区画 ■価格/2,300万円~2,400万円  
■土地/207.78㎡(62.85坪)~207.85㎡(62.87坪)  
■地目/宅地 ■現況/宅地 ■用途/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/100%  
■設備/公営水道・都市ガス・本下水・東京電力 ■所在地/木更津市金田西

売主

木更津市  
金田西2  
建築条件付売地

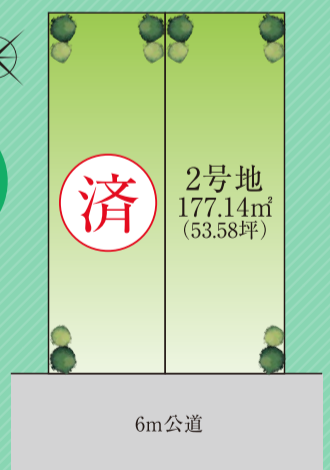
販売最終  
1区画

JR内房線「厳根」駅徒歩31分  
「木更津金田IC」車4分

お買い物にも便利な立地!!  
都心へのアクセス良好、  
近隣には大型商業施設が多数あり!!

人気の  
金田  
エリア!!

2号地価格  
1,999万円



■総区画数/2区画 ■販売区画数/1区画 ■価格/1,999万円 ■土地/177.14㎡(53.58坪)  
■地目/宅地 ■現況/更地 ■用途/第一種低層住居専用地域・第一種住居地域 ■建ぺい率/50%・60%  
■容積率/100%・200% ■設備/公営水道・都市ガス・本下水・東京電力 ■所在地/木更津都市計画事業金田西特定土地区画整理事業地内保留地9街区16画地

売主

99区画の大型分譲地、八幡宿エリアに誕生。近日販売予定!!

災害に強い安心な街。平屋の建築も可能な広い土地。車4台分の駐車スペース。  
お家キャンプが楽しめる広々とした庭。安心と快適を両立した理想の住まい。

■交通/JR内房線「八幡宿」駅バス19分徒歩7分 ■販売価格/未定 ■販売区画数/7区画 ■土地面積/233.74㎡(70.7坪)~268.61㎡(81.25坪)  
■地目/宅地 ■現況/更地 ■用途/市街化調整区域(60%/100%) ■設備/上水道・都市ガス・浄化槽・電気

売主

予告広告

本広告を行い取引を開始するまでは、契約又は予約の申請に一切応じられません。また申し込みの順位の確保に関する措置は講じられていません。予めご了承ください。(販売予定時期/2024年11月末予定)

