

賃貸管理会社はどこも一緒？

今なら3ヶ月

管理 手数料 0 円

管理会社乗り換えキャンペーン

他社賃貸管理会社と新昭和リビングの違いをご存じですか？

賃貸管理は私たちにお任せ下さい！

	A社	新昭和リビング	
賃貸斡旋	<ul style="list-style-type: none"> ポータルサイトごとに反響対応のため、対応が遅れがち 各担当者が1件1件メール対応 初回返信時間：平均 3時間 以内、 追客平均回数： 2回	<ul style="list-style-type: none"> DX化により、全てのポータルサイトに即座に対応可 スムーズな対応で、お客様満足度アップ 反響一時対応、物件対応、追客メールを自動化対応 見込み客を来店へ誘導 初回返信： 2秒 (自動返信)、追客平均回数： 4回	圧倒的な スピード ◎
家賃管理	<ul style="list-style-type: none"> 滞納者の家賃回収が遅い なかなか対応してくれない 全国の滞納率平均 5.0%	<ul style="list-style-type: none"> 顧問弁護士のサポートを受けながら法的に対応し、 スムーズに家賃回収 滞納率： 2.1% 、滞納問題 100% クリア！	安心 ◎
修繕宮繕	<ul style="list-style-type: none"> 費用の透明性不足 修繕工事の見積もりや、費用に関する詳細が 不十分 提案内容の正当性 実際に必要かどうか、また提案された方法が 最善の選択肢かどうか 品質への疑念 	<ul style="list-style-type: none"> 定期的に巡回点検を行い、建物の状況報告書を送付 工事の必要性を明確に説明 「収支シュミレーション表」を作成し最適な費用の ご提案 年間 542件 （2023年4月～2024年3月）のメンテナンス 実績がある新昭和グループで品質も任せて安心！	品質 ◎
入居者対応	<ul style="list-style-type: none"> 定期的なメンテナンスや修繕の未実施 営業時間外のサポートなし 入居者満足度低下に対する不安 	<ul style="list-style-type: none"> 全入居者様に「トラブルサポート24」の加入手続き を実施し、入居中に起こりうる様々なトラブルや お困りごとに 24時間365日 対応	対応 ◎

実績豊富で管理に自信あります！この機会に見直し検討しませんか？お電話でのお問い合わせ、ご来店お待ちしております！

LIVINS
新昭和リビング
CHINTAI

賃貸木更津店 〒292-0009 木更津市金田東6-24-4

TEL: **0438-40-1055**

営業時間 9:00～18:00
定休日 毎週火曜日
(祝日は営業)

カンタンWEB予約はこちら

QRコードから、
いつでもカンタンに
予約することが
できます。



新昭和リビング