

市原市玉前

全6棟!!

OPEN HOUSE

7/27・28

10:00  
16:00

[SAT]

[SUN]

住宅性能評価5分野7項目で最高等級取得済

サマーキャンペーン  
9月までご成約の方

人気の京葉小・五井中学区!! 夏休み中に夢のマイホームを!!

スタートバック

- リビング用エアコン(18帖用)
- カップボード

きれいなバック

- フロアコーティング
- 水回りコーティング
- シャワーヘッド (RaFa FINE BUBBLE U)

どちらか!  
プレゼント!!

※玉前新築6棟・青柳新築3棟が対象物件



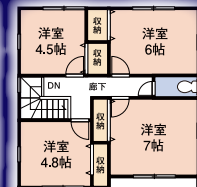
駐車スペース2~3台可  
(車種制限有)

- ★納得の価格&品質&間取り&立地環境!
- ★人気の京葉小学校まで徒歩約4分!
- ★全6棟南向き道路! 陽当り良好!!

- JR内房線「五井駅」…徒歩約27分
- 五井中学校…徒歩約15分
- コンビニ…徒歩約8分
- スーパー…徒歩約16分



(3号棟間取り図) 1F



2F



カーナビ検索▶市原市玉前152付近

■総棟数 6棟 ■今回販売 6棟 ■販売価格(税込) 2,990万円~3,590万円 ■土地 202.63㎡(61.29坪)~222.40㎡(67.27坪) ■建物 93.12㎡(29.68坪)~103.11㎡(31.19坪) ■間取り 4LDK (R6年7月完成予定) ■建物No. ■第2UD11建04130住宅 ■所在 市原市玉前 (媒介)

販売価格 **2,990**万円~ (税込)

市原市 販売価格 **1,200**万円

新掲載

JR内房線「八幡宿」駅徒歩20分

★建築条件なし!!  
★人気の八幡小・中学区!!  
★八幡宿駅徒歩20分の角地!!

178.59㎡ (54.02坪)  
13.29m  
4.2m道路  
10.7m  
16.72m

■土地 178.00㎡(53.84坪) ■地目 田  
■現況 上物 ■都市計画 市街化調整区域 (60/100%) ■所在 市原市菊間 (専任媒介)

市原市 販売価格 **5,980**万円

売済

JR内房線「五井」駅徒歩26分

★更級商業地隣接!!  
★高台にある区画整理地内!!  
★住宅・アパート・収益物件・事務所・開発分譲地にオススメ!!

■土地 1,001.29㎡(302.89坪) ■建物 261.22㎡(79.01坪)  
■現況 更地 ■用途 第一種住居 (60/200%) ■所在 市原市根田 (赤主)

市原市 販売価格 **5,980**万円

坪単価 24.25万円

JR内房線「五井」駅約4.2km

815.00㎡ (246.53坪)

★国分寺台区画整理地内!! ★敷地広々246坪以上!!  
★間口広々約28m超え!! ★南西側につきま当たり良好!!  
★アパート・事務所・住宅用地にオススメ!!

■土地 815.00㎡(246.53坪) ■地目 宅地  
■現況 更地 ■用途 第一種住居 (60/200%) ■所在 市原市山田橋 (赤主)

市原市 販売価格 **880**万円

新掲載

JR内房線「今津朝山」駅約1.8km

258.53㎡ (78.20坪)

★建築条件なし!!  
★人気の千種小・中学区!!  
★公営水道・本下水エリア!!  
★コンビニまで徒歩約4分!!

■土地 258.53㎡(78.20坪) ■地目 宅地・田  
■現況 更地 ■用途 第一種低層住居専用地域 (30/50%) ■所在 市原市今津朝山 (赤主)

市原市 販売価格 **14,656,950**円

分譲地

JR内房線「五井」駅徒歩24分

★敷地広々62坪以上!!  
★人気の五井中学区!!  
★ハウスメーカー様のご紹介可能です!!

■総区画数 14区画 ■今回販売 8区画 ■販売価格 / 14,656,950円~17,145,000円 ■土地 206.15㎡(62.36坪)~236.06㎡(71.40坪) ■土地権利 所有権 ■地目 宅地・畑 ■用途 第一種低層住居専用地域 (30/50%) ■引渡日 R6年9月以降 ■道路 南西側公道 幅員4.5~7.4m 間口約44.19m ■設備 フロア/バス・公営水道・本下水 ■所在 市原市今津朝山 (赤主)

市原市 販売価格 **2,590**万円~

残り3棟!!

JR内房線「五井」駅(徒歩5分)

★上記サマーキャンペーン適用!!  
★住宅性能評価5分野7項目で最高等級取得!!

■総棟数 4棟 ■今回販売 3棟 ■販売価格(税込) 2,590万円~3,090万円 ■土地 188.29㎡(56.95坪)~207.16㎡(62.67坪) ■建物 93.56㎡(28.30坪)~100.61㎡(30.43坪) ■間取り 4LDK~4SLDK (R6年5月完成) ■所在 市原市青柳 (媒介)

市原市 販売価格 **2,180**万円

新掲載

JR内房線「八幡宿」駅徒歩22分

★土地広々67坪・建物42坪!!  
★陽当り・風通し良好!!  
★生活施設充実な住環境!!  
★若宮小学校・八幡中学校区!!

■土地 224.70㎡(67.97坪) ■建物 141.92㎡(42.93坪)  
■間取り 3SSLDK (H3年2月築) ■所在 市原市若宮 (媒介)

市原市 販売価格 **1,680**万円

売地

JR内房線「五井」駅徒歩25分

★建築条件なし!!  
★人気の若葉小・中学区!!  
★敷地広々63坪!!  
★間口広々11.2m!!

18.50m  
11.20m  
約6.0m公道

古屋有り S53年築 77.66㎡  
208.41㎡ (63.04坪)

■土地 208.41㎡(63.04坪) ■地目 宅地  
■現況 上物 ■用途 第一種住居 (60/200%) ■所在 市原市五井 (専任媒介)

市原市 販売価格 **1,680**万円

売地

JR内房線「五井」駅徒歩25分

★建築条件なし!!  
★人気の若葉小・中学区!!  
★敷地広々63坪!!  
★間口広々11.2m!!

18.50m  
11.20m  
約6.0m公道

古屋有り S53年築 77.66㎡  
208.41㎡ (63.04坪)

■土地 208.41㎡(63.04坪) ■地目 宅地  
■現況 上物 ■用途 第一種住居 (60/200%) ■所在 市原市五井 (専任媒介)

市原市 販売価格 **14,656,950**円

分譲地

JR内房線「五井」駅徒歩24分

★敷地広々62坪以上!!  
★人気の五井中学区!!  
★ハウスメーカー様のご紹介可能です!!

■総区画数 14区画 ■今回販売 8区画 ■販売価格 / 14,656,950円~17,145,000円 ■土地 206.15㎡(62.36坪)~236.06㎡(71.40坪) ■土地権利 所有権 ■地目 宅地・畑 ■用途 第一種低層住居専用地域 (30/50%) ■引渡日 R6年9月以降 ■道路 南西側公道 幅員4.5~7.4m 間口約44.19m ■設備 フロア/バス・公営水道・本下水 ■所在 市原市今津朝山 (赤主)

予告広告

市原市 今津朝山

販売予定時期 2024年9月上旬

販売を開始するまでは、契約及び予約の申し込みは一切できませんので、予めご了承ください。

■交通 JR内房線「今津朝山」駅約1.8km ■総区画数 14区画 ■今回販売 8区画 ■販売価格 / 14,656,950円~17,145,000円 ■土地 206.15㎡(62.36坪)~236.06㎡(71.40坪) ■土地権利 所有権 ■地目 宅地・畑 ■用途 第一種低層住居専用地域 (30/50%) ■引渡日 R6年9月以降 ■道路 南西側公道 幅員4.5~7.4m 間口約44.19m ■設備 フロア/バス・公営水道・本下水 ■所在 市原市今津朝山 (赤主)

☆街の不動産屋さん!!  
**ランド・ヒルズ** ☎0436(22)1515  
http://www.land-hills.jp/ 千葉県市原市五井中央西1-35-2

宅建業免許 千葉県知事(4)15155号  
建設業免許 千葉県知事(般-28)第47276号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟