

Urban



質感を
味わう。

都会らしさに
ひとさじの重厚感。

Simple



暮らしながら
色をつける。

飾らない
洗練のスタイル。

ふたつのスタイルを一度に。
“最高品質を厳選した価格以上のラグジュアリーな家”
セナリオセレクション・Premium の設備仕様を体験できるモデルハウス。

市原展示場

みなさまのご来場お待ちしております

ICHIHARA

SHOW ROOM / MODEL HOUSE



SCENARIO STAGE
KISARAZU-KANEDANISHI 2

木更津市 金田西2
建築条件付売地

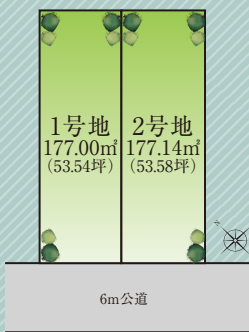
人気の
金田エリア!!

「木更津金田IC」車4分
JR内房線「巖根」駅徒歩31分

販売2区画

お買い物にも便利な立地!!

1号地価格 **1,999** 万円
2号地価格 **2,090** 万円



■総区画数 / 2区画 ■販売区画数 / 2区画
■価格 / 1,999万円~2,090万円 ■土地 / 177.00㎡(53.54坪)~177.14㎡(53.58坪)
■地目 / 宅地 ■現況 / 更地 ■用途 / 第一種低層住居専用地域・第一種住居地域 ■建ぺい率 / 50%・60%
■容積率 / 100%・200% ■設備 / 公営水道・都市ガス・本下水・東京電力
■所在地 / 木更津都市計画事業金田西特定土地区画整理事業地内保留地9街区16画地 (売主)

千葉市中央区 鶯の森町
建築条件付売地

JR内房線「蘇我」駅徒歩16分
小学校・中学校徒歩圏内!! 商業施設充実!!

販売2区画

6号地価格 **2,520** 万円
7号地価格 **2,510** 万円

■総区画数 / 7区画 ■販売区画数 / 2区画 ■価格 / 2,510万円~2,520万円 ■土地 / 104.06㎡(31.48坪)~104.09㎡(31.48坪)
■地目 / 原野(引渡し時宅地) ■現況 / 宅地 ■用途 / 第一種中高層住居専用地域 ■建ぺい率 / 60% ■容積率 / 200%
■設備 / 公営水道・本下水・都市ガス ■所在地 / 千葉市中央区鶯の森町 (売主)

千葉市中央区 花輪町
建築条件付売地

JR外房線「鎌取」駅バス7分徒歩9分
3路線利用可能でお出かけに便利!!
近隣商業施設も充実した閑静な住宅街の立地!!

販売1区画

販売価格 **1,290** 万円

■総区画数 / 8区画 ■販売区画数 / 1区画 ■価格 / 1,290万円 ■土地 / 131.48㎡(39.77坪) ■地目 / 宅地 ■現況 / 更地
■用途 / 第二種中高層住居専用地域 ■建ぺい率 / 60% ■容積率 / 200% ■設備 / 公営水道・都市ガス・本下水
■所在地 / 千葉市中央区花輪町 (売主)

参考プラン

1号地

内観イメージベース
LDKイメージベース

3LDK 平屋

SIC+パントリー+
スタディカウンター+WIC

- 敷地面積 / 177.00㎡(53.54坪)
- 建物面積 / 88.19㎡(26.68坪)

道路(幅員約6m)

外観イメージベース

市原市 千種
建築条件付売地

JR内房線「姉ヶ崎」駅徒歩30分
千種小・中学区内!! 陽当りの良い角地!!
自由設計で理想のマイホーム!!

販売1区画

販売価格 **1,680** 万円

■総区画数 / 7区画 ■販売区画数 / 1区画 ■価格 / 1,680万円 ■土地 / 180.76㎡(54.68坪)
■地目 / 宅地 ■現況 / 宅地 ■用途 / 第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率 / 50%
■容積率 / 100% ■設備 / 公営水道・都市ガス・本下水・東京電力 ■所在地 / 市原市千種3丁目 (売主)

人気の千種エリア!!