

今までにない!! 革新的な
コンセプト分譲地が誕生!!

市原市辰巳台東

ママの見方、
家族の味方。



withmama

smart hills

コンパクトに暮らす、スマートに生きる

第1・2期即売!

好評につき
第3期

16区画 販売開始

「新築建物」
+「土地」セットで“この価格”

※頭金なし、35年、変動金利0.55%

月々の支払い参考価格(例)

月々支払 **46,600円**

1,780 (税込) ~ 万円

~ 今の賃貸の価格で戸建てに住める ~ 今まで叶わなかった、
理想の暮らしを実現する、新時代の住まいが誕生!!

35年間の
総額支払い
比較

賃貸から戸建に住み替えると同じ間取りでも家賃が安くなる

賃貸

新築戸建

2LDK
家賃 **6万円**
総額 **2,520万円**

2LDK
月々 **4万円台**
総額 **1,780万円**

賃貸より約 **740万円** もお得

お支払い後は資産としても残すことができます。

売却する



賃貸に出す



相続する



LOCATION MAP



- | | | | |
|---------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|---|
| 1 光の子幼稚園
徒歩14分(1.1km) | 2 辰巳台東小学校
徒歩10分(800m) | 3 辰巳台中学校
徒歩22分(1.7km) | 4 辰巳病院
徒歩2分(160m) |
| 5 千葉ろうさい病院
徒歩23分(1.8km) | 6 デイリーヤマザキ
(市原辰巳台東店)
徒歩7分(500m) | 7 ダイソー
(市原辰巳台東店)
徒歩15分(1.2km) | 8 マツキヨ&プチマドカ
(辰巳台東店)
徒歩15分(1.2km) |
| 9 ケーヨーデイツー
(辰巳台東店)
徒歩14分(1.1km) | 10 マックスバリュ
(辰巳台東店)
徒歩17分(1.3km) | 11 辰巳中央公園
徒歩18分(1.4km) | 12 ユニモちはら台
車9分(3.6km) |

【物件概要】 ■交通/JR「八幡宿」駅車約14分(5.4km)
■販売価格/1,780万円~1,910万円
■販売総区画数/16区画
■販売区画数/8区画
■土地/121.02㎡(36.60坪)~122.18㎡(36.95坪)
■建物/50.10㎡(15.16坪)
■間取/2LDK
■建物構造/木造平屋建て
■地目/宅地
■都市計画/市街化区域
■用途地域/第一種中高層住居専用地域
■建ぺい率/60% ■容積率/200%
■接道/幅員:北側・南側4m
■建築確認番号/第23UD11C建07153号他
■完成年月日/2024年6月末~8月末
■設備/公営水道・下水道・都市ガス
■現況/建築中
■引渡時期/相談
■取引形態/売主
■土地権利/所有権
■所在地/市原市辰巳台東
※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。

当日連絡で当日対応致します!!
今すぐご連絡を!!

お問い合わせフォーム

受付時間 / 10:00~19:00 (水曜日定休)
0120-360-599
市原店 〒290-0073 市原市国分寺台中央7-19-1



詳細はこちらの
QRコードから



ママの見方、家族の味方。

withmama

ネクストワンインターナショナル株式会社
建設業:千葉県知事許可(特-3)第47238号
国土交通大臣(2)第8575号
(公社)全日本不動産協会千葉県本部会員
(公社)不動産保証協会会員

ウイズママ |

検索



https://www.withmama.net

スマホ・タブレットからHPへ
簡単アクセス