

# 売地全て建築条件なし!! イチオシ! 物件情報

## 市原市 西五所 売地

人気の五所小・八幡中学区!!

幅員約6m

A区画 164.22㎡ (49.67坪)	B区画 165.29㎡ (50.00坪)
----------------------------	----------------------------

A区画 土地価格 **1,530万円**  
B区画 土地価格 **1,480万円**

- 今回販売/2区画 ■販売価格/A区画:1,530万円・B区画:1,480万円 ■土地面積/164.22㎡(49.67坪)・165.29㎡(50.00坪)
- 地目/田 ■現況/更地 ■接道/東側幅員約6m ■設備/県水・都市ガス・本下水 ■用途/第1種低層住居専用地域(50%・100%)
- 所在/市原市西五所

売主に付仲介手数料不要

## JR内房線「八幡宿」駅 徒歩5分

（現地写真）

（A） （B）

## 千葉市中央区 青葉町 中古マンション

京成千原線「千葉寺」駅徒歩13分  
最寄駅から徒歩圏内!リフォーム完了済

（現地写真）

販売価格 **2,180万円**

- 専有/97.30㎡ ■バルコニー/10.07㎡ ■構造/RC造(4階建ての4階部分)
- 間取/3LDK(H6年8月築) ■管理費/8,000円/月 ■修繕積立金/3,900円/月
- 棟別修繕積立金/13,950円/月 ■名称/青葉の森公園通り3号棟
- 所在/千葉市中央区青葉町

売主に付仲介手数料不要

## 賃貸物件

初期費用相談乗ります

### マンション

JR内房線「五井」駅徒歩6分

## 五井東 1K

礼/0 敷/1 賃料 **4.1万円**

（現地写真）

人気の都市ガス物件!!

- 専有/22.27㎡ ■間取/1K(H4年3月築)
- 共益費/なし ■駐車場/無 ■名称/ア・イン五井東
- 所在/市原市五井東

〈媒介〉

## 市原市 五井 売地

JR内房線「五井」駅徒歩14分  
商業施設が充実した好立地

（現地写真）

幅員約4.5m

122.48㎡ (37.05坪)

土地価格 **1,380万円**

- 土地面積/122.48㎡(37.05坪) ■地目/宅地 ■現況/更地
- 接道/東側幅員約4.5m私道(位置指定道路)
- 設備/公営水道・PG・浄化槽 ■用途/第1種住居地域(60%・200%)
- 所在/市原市五井

売主に付仲介手数料不要

## 市原市 馬立 売地

小湊鉄道「馬立」駅徒歩6分  
3区画全て64坪以上

（現地写真）

幅員約4.5m

土地価格 **900万円~**

- 今回販売/3区画 ■販売価格/A区画:930万円・B区画:900万円・C区画:985万円
- 土地面積/212.46㎡(64.26坪)~244.33㎡(73.90坪) ■地目/宅地・山林
- 現況/更地 ■接道/南側幅員約6.3m、東側幅員約4.8m
- 設備/上水道・PG・浄化槽 ■用途/第1種低層住居専用地域(50%・100%)
- 所在/市原市馬立

売主に付仲介手数料不要

## 市原市 光風台 売地

小湊鉄道「光風台」駅徒歩10分  
陽当たり良好の高台物件

（現地写真）

幅員約16m

179.93㎡ (54.42坪)

土地価格 **780万円**

- 土地面積/179.93㎡(54.42坪) ■地目/宅地 ■現況/更地
- 接道/北側幅員約16m、東側幅員約6m ■設備/公営水道・都市ガス・本下水
- 用途/第1種低層住居専用地域(50%・100%)
- 所在/市原市光風台

〈専属専任〉

## アパート

JR内房線「五井」駅徒歩13分

## 五井 2DK

礼/0 敷/1.5 賃料 **5.2万円**

（現地写真）

近隣にスーパー・コンビニあり!!

- 専有/44.70㎡ ■間取/2DK(H9年10月築)
- 共益費/なし ■駐車場/1台付 ■名称/市ナールハイム
- 所在/市原市五井

〈媒介〉



# 三井不動産株式会社

http://321h.jp    otoiawase@321h.jp

# 0436 (23) 8811

五井東口駅前本店    市原市五井中央東2-3-3



(公社) 全国宅建物取引業保証協会会員 (一社) 千葉県宅建物取引業協会会員 千葉県知事免許(12)第5788号 建設業(般-2)第34310号 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟