

査定  
無料

# 求む!

秘密  
厳守

## 春に向かって

# 買取強化

お預りした物件はより早く、  
より高く売却頑張ります!!

相続した戸建・土地・広～い土地・山林・  
農地の売却、活用等お気軽にご相談下さい!

### TEL 0436-21-3421

**01 五井 新築住宅** JR内房線「五井」駅徒歩17分  
販売価格 **3,090** (税込) 万円  
JR内房線「五井」駅徒歩17分!!



- ★収納たっぷり4LDK!!
- ★広めのバルコニー!!
- ★2面採光の明るい室内!!
- ★便利な宅配BOX完備!!
- ★若葉小・若葉中学区内!!

ゆとりのLDK16帖!!  
★駐車場2台可!!

土地/128.94㎡(39.00坪) 建物/100.19㎡(30.30坪)  
間取/4LDK(R5年11月完成)  
所在/市原市五井 (専任媒介)

**02 国分寺台 中古住宅** 小溝線「上総村上」駅徒歩17分  
販売価格 **3,480** 万円  
人気の国分寺台エリア!!



- ★陽当り抜群の南東角地!!
- ★収納もたっぷり!!
- ★駐車場増設可能!!
- ★メーターモジュール設計!!
- ★平坦地!!

★5LDK!!

土地/227.06㎡(68.68坪) 建物/155.56㎡(47.05坪)  
間取/5LDK+WIC(H2年8月築)  
所在/市原市諏訪1丁目 (媒介)

**03 ちはら台東 中古住宅** 京成千原線「ちはら台」駅バス5分徒歩3分  
販売価格 **2,650** (税込) 万円  
内装リフォーム済!!



- ★南西角地・平坦地!!
- ★新築内装の和モダン住宅!!
- ★吹抜けのある明るく広いLDK!!
- ★令和5年12月リフォーム完了!!
- ★床は無垢の自然素材使用!!
- ★広いロフトと広い土間収納あり!!

★即入居可!!  
★駐車場2台可!!

土地/195.67㎡(59.19坪) 建物/96.05㎡(29.05坪)  
間取/3LDK(H16年4月築)  
所在/市原市ちはら台東 (専任媒介)

**04 五所 中古住宅** JR内房線「八幡宿」駅徒歩22分  
販売価格 **2,380** (税込) 万円  
令和5年10月内・外装リフォーム済!!



- ★3階建ての明るい室内!!
- ★即入居可!!
- ★コンビニ至近!!
- ★駐車4台可!!
- ★陽当り・通風・眺望良好!!
- ★令和5年10月・外装塗装・屋根ガルバリウムカーカバー工法で重ね葺き・室内全面クロス貼替え・1F・2Fトイレ交換・洗面台交換、ガス台交換!!

土地/148.08㎡(44.79坪) 建物/98.53㎡(29.80坪)  
間取/4LDK(H16年2月築)  
所在/市原市五所 (専任媒介)

**05 大庭 中古住宅** JR内房線「八幡宿」駅バス11分徒歩15分  
販売価格 **1,850** 万円  
ゆとりの5LDK!!



- ★辰巳台隣接!!
- ★敷地広々78.85坪!!
- ★建物36.07坪ゆとりの5LDK!!
- ★陽当り・通風良好!!
- ★辰巳台西小学区内!!

★駐車5~6台可!!

土地/260.67㎡(78.85坪) 建物/119.26㎡(36.07坪)  
間取/5LDK(S63年9月築)  
所在/市原市大庭 (専任媒介)

**06 大作 中古住宅** JR内房線「浜野」駅車で20分  
販売価格 **980** 万円  
敷地広々274.26坪!!



- ★南道路!!
- ★陽当り良好!!
- ★この機会に田舎暮らしを始めませんか!!

★自然豊かな環境!!  
★即入居可!!

土地/906.67㎡(274.26坪) 建物/100.10㎡(30.28坪)  
間取/5DK(S44年12月築)  
所在/市原市大作 (専任媒介)

**07 光風台 中古住宅** 小溝線「光風台」駅徒歩20分  
販売価格 **850** 万円  
三井ホーム施工の4LDK!!



- ★全居室2面採光の明るい室内!!
- ★南6m公道に間口12m!!
- ★南庭広く陽当り良好!!
- ★2部屋通しの広いベランダ!!
- ★上下水道・都市ガス完備!!

★駐車場増設可能!!  
★即入居可!!

土地/196.59㎡(59.46坪) 建物/100.19㎡(30.30坪)  
間取/4LDK(S56年2月築)  
所在/市原市光風台4丁目 (専任媒介)

**08 五井中央西 マンション** JR内房線「五井」駅徒歩5分  
販売価格 **1,780** 万円  
JR内房線「五井」駅徒歩5分!!



- ★生活便利な立地条件!!
- ★五井小・五井中学区内!!
- ★陽当り良好!!

★即入居可!!

専有/68.12㎡バルコニー/8.60㎡構造/SRC造(14階建の8階部分)  
間取/3LDK(H12年7月築) 管理費/27,670円/月(修繕金含) 管理形態/全部委託  
名称/タイパルス五井ステーションタワー 所在/市原市五井中央西 (専任媒介)

**09 国分寺台 売地** JR内房線「五井」駅バス8分徒歩5分  
販売価格 **3,060** 万円  
南西角地!!



- ★間口広く地型良好!!
- ★商業施設近し!!
- ★国分寺台西小・国分寺台西中学区内!!

★上下水道・宅内引込済!!  
★近所近し!! 建築条件なし!!

土地/203.48㎡(61.55坪) 地目/宅地 現況/駐車場  
用途/第一種低層住居専用地域(50/100%)  
所在/市原市根田2丁目 (専任媒介)

**10 五井 売地** JR内房線「五井」駅徒歩18分  
販売価格 **2,650** 万円  
JR内房線「五井」駅徒歩18分!!



- ★ゆとりの敷地73.06坪!!
- ★商業施設隣接で生活便利!!
- ★地形良好・平坦地!!

★目の前更級商業地!! 五井小・五井中学区内!!  
★好きなハウスメーカーでどうぞ!!

土地/241.54㎡(73.06坪) 契  
土地/241.54㎡(73.06坪) 地目/宅地・雑種地 現況/更地  
用途/市街化調整区域(60/100%)  
所在/市原市五井 (専任媒介)

**11 国分寺台 売地** JR内房線「五井」駅バス14分徒歩2分  
販売価格 **1,980** 万円  
人気の国分寺台エリア!!



- ★稀少な更地物件!!
- ★角地に付陽当り良好!!
- ★生活便利な好立地!!
- ★建築条件なし!!

★事務所・店舗・二世帯住宅に好適!!

土地/206.00㎡(62.31坪) 地目/畑 現況/更地  
用途/第二種低層住居(50/100%)  
所在/市原市山田橋 (専任媒介)

**12 国分寺台 売地** JR内房線「五井」駅バス15分徒歩5分  
販売価格 **1,650** 万円  
稀少な更地!! 広めの土地63.74坪!!



- ★国分寺台で稀少な更地!!
- ★上下水道・都市ガス宅内引込み有り!!
- ★陽当り・通風 共に良好!!
- ★国分寺台東小・国分寺台西中学区内!!
- ★生活便利な立地条件!!

★地形良好・間口10.585m!!

土地/210.72㎡(63.74坪) 地目/宅地 現況/更地  
用途/第一種低層住居専用(50/100%)  
所在/市原市東国分寺台5丁目 (専任媒介)

■宅地建物取引業免許/千葉県知事免許(12)第5927号 ■建設業許可/千葉県知事(般-28)第27995号  
■(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 ■(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員 ■(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟店

笑顔と真心のサービス!!

インターネットで住まい探し <http://www.denen-h.co.jp/>  
メールアドレス [info@denen-h.com](mailto:info@denen-h.com)

## 市原田園ホーム(有)市役所前支店

市原市国分寺台中央1-7-4 ☎0436-21-3421(代)

