

最短で翌日に  
**即金買取**

どんな物件も  
**早期売却**

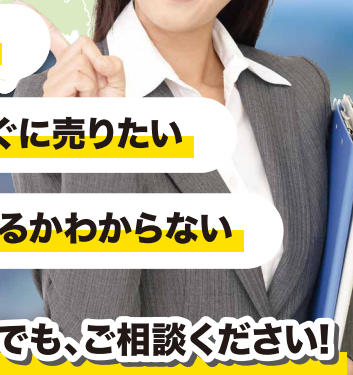
年間買取相談数  
**120**件以上

# 千葉県全域の 不動産買取専門

千葉県全域の不動産買取

千葉県全域の不動産売却・買取専門!  
家や不動産を売却したい方!  
売れるかわからない。早く売却をしたい方。  
どんな物件でもまずは一度  
無料相談へお越しください!

こんな方はご相談ください!



- 離婚して不動産を早く売りたい
- 住宅ローンの支払いが厳しくすぐに売りたい
- 相続した物件がボロボロで売れるかわからない

お気軽に **他社で断られた物件**でも、ご相談ください!

**CENTURY 21**  
千葉リアルティ

不動産業:千葉県知事免許(3)第15978号  
(公社)全日本不動産協会  
〒260-0017 千葉県千葉市中央区要町6番3号  
<https://www.chibarealty.co.jp>

お電話でのお問い合わせはコチラから 受付時間 / 9:00~19:00 定休日 / 水曜日  
**043-215-8421**

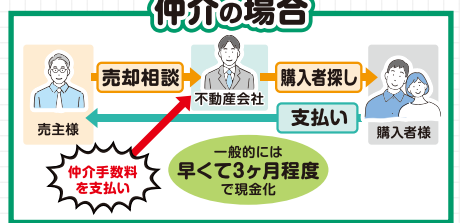


## 買取と仲介の違い

そもそもどう違う? あなたはどっち?



京葉リアルティが直接不動産の買取をさせていただきます。購入者を探す手間が省ける分、早期売却が可能です。直接売買のため仲介手数料は発生しません。



不動産屋さんへ売却依頼をすると、広告や不動産流通ネットワークを利用して購入者を探します。物件と購入者の条件がマッチすると成約となり、成約時には仲介手数料が発生します。

## 不動産買取のメリットって?

- すぐに現金化できる
- 仲介手数料が不要
- 残置物もそのままOK
- 心理的不安が軽減
- 近所に知られず売れる
- 住宅ローンが残っていても
- 現金調達時期がわかる
- 瑕疵担保責任がない

### 皆吉

市原市  
中古住宅



販売価格 **780**万円

閑静な住宅地で安心安全  
収納スペースもたっぷり!

- 交通 / 小湊鉄道「上総牛久」駅徒歩14分
- 土地 / 150㎡(45.37坪) ■建物 / 80.41㎡(24.32坪)
- 間取 / 3LDK (S57年5月築) ■駐車場 / 1台
- 所在 / 市原市皆吉

(仲介)

### あすみが丘

千葉市緑区  
中古住宅



販売価格 **1,780**万円

小学校徒歩10分以内!  
リフォーム完了済み!

- 交通 / JR外房線「土気」駅徒歩9分
- 土地 / 135.22㎡(40.9坪) ■建物 / 98.74㎡(29.86坪)
- 間取 / 4LDK (H5年4月築) ■駐車場 / 2台(車種による)
- 所在 / 千葉市緑区あすみが丘3丁目

(仲介)