

# 平屋 HIRAYA PROJECT

ライフの平屋プロジェクト

- 4つのデザインから
- 価格から
- モデルハウスから
- 分譲地から
- 平屋タウンから

モダンスタイル

## MODERN Style の

# 平屋

お施主様の素敵な平屋をご紹介します。

# 完成見学会

3 DAYS



L字型タイルデッキとギャラリーのある天井高～い平屋

2024.2.23(FRI).24(SAT).25(SUN)

完全予約制 10:30-16:30

in 光風台平屋タウン

全7区画100坪超の街並み

オシャレな平屋を見に行こう!



# 平屋建築

ゆったり広め 陽当り良好

におススメの土地です!

「建てるなら平屋」

「平屋に興味がある」

と考えている方へ  
このチャンスをお見逃しなく!!

### 1 ライフステージ 光風台

土地 139坪

平屋タウン内最終区画

《新築参考プラン》平屋 建物/1,567.5万円(税込)(20坪)

土地価格 2,247.5万円(税込)

建物本体価格

月々約 59,400円

紹介ローン(地方銀行金利) 3,247.5万円借入・変動金利0.6%・35年返済・頭金0円・ボーナスなし

NATURAL Style ※イメージベース

建築条件付 売地 680万円

交通/小湊鉄道線「光風台」駅徒歩5分  
土地/461.76㎡(139.68坪) ■地目/田  
■現況/更地 ■用途/第1種低層 (50/100%) ■所在/市原市中高根

### 2 ライフステージ 五井更級

土地 94坪

アリオ市原徒歩3分

《新築参考プラン》平屋 建物/1,567.5万円(税込)(20坪)

土地価格 3,247.5万円(税込)

建物本体価格

月々約 85,800円

紹介ローン(地方銀行金利) 3,247.5万円借入・変動金利0.6%・35年返済・頭金0円・ボーナスなし

MODERN Style ※イメージベース

建築条件付 売地 1,680万円

交通/JR内房線「五井」駅徒歩25分  
土地/312.08㎡(94.40坪) ■地目/宅地  
■現況/更地 ■用途/調整区域・集落 (60/100%) ■所在/市原市岩野見

### 3 ライフステージ 五井西Ⅱ

土地 96坪

南道路の整形地

《新築参考プラン》平屋 建物/1,567.5万円(税込)(20坪)

土地価格 3,147.5万円(税込)

建物本体価格

月々約 83,200円

紹介ローン(地方銀行金利) 3,147.5万円借入・変動金利0.6%・35年返済・頭金0円・ボーナスなし

LUXURY Style ※イメージベース

建築条件付 売地 1,580万円

交通/JR内房線「五井」駅徒歩18分  
土地/318.06㎡(96.21坪) ■地目/田  
■現況/更地 ■用途/第1種住居 (60/200%) ■所在/市原市玉前

### 4 ライフステージ 五井平田

土地 51坪

アリオ市原徒歩6分

《新築参考プラン》平屋 建物/1,567.5万円(税込)(20坪)

土地価格 3,247.5万円(税込)

建物本体価格

月々約 85,800円

紹介ローン(地方銀行金利) 3,247.5万円借入・変動金利0.6%・35年返済・頭金0円・ボーナスなし

JAPANESE Style ※イメージベース

建築条件付 売地 1,680万円

交通/JR内房線「五井」駅徒歩15分  
土地/168.66㎡(51.01坪) ■地目/宅地  
■現況/更地 ■用途/調整区域・集落 宅地(60/100%) ■所在/市原市五井

### 5 ライフステージ 袖ヶ浦代宿

土地 74坪

高台(海拔42m)

《新築参考プラン》平屋 建物/1,567.5万円(税込)(20坪)

土地価格 2,527.5万円(税込)

建物本体価格

月々約 66,800円

紹介ローン(地方銀行金利) 2,527.5万円借入・変動金利0.6%・35年返済・頭金0円・ボーナスなし

JAPANESE Style ※イメージベース

建築条件付 売地 960万円

交通/JR内房線「長浦」駅徒歩13分  
土地/246.42㎡(74.54坪) ■地目/宅地  
■現況/更地 ■用途/調整区域 (60/200%) ■所在/袖ヶ浦市代宿

### 6 ライフステージ 袖ヶ浦福王台

土地 61坪

最終区画(東南角地)

《新築参考プラン》平屋 建物/1,567.5万円(税込)(20坪)

土地価格 3,377.5万円(税込)

建物本体価格

月々約 89,200円

紹介ローン(地方銀行金利) 3,377.5万円借入・変動金利0.6%・35年返済・頭金0円・ボーナスなし

NATURAL Style ※イメージベース

建築条件付 売地 1,810万円

交通/JR内房線「袖ヶ浦」駅徒歩15分  
土地/203.03㎡(61.41坪) ■地目/宅地  
■現況/更地 ■用途/調整区域 (50/100%) ■所在/袖ヶ浦市市納

※上記プランは一例です。プランはお客様が自由に決定できます。※新築価格のほかに別途外構工事費用・建築確認費用等が必要となります。  
●建築条件付とは...建築条件付と記入されている物件は、土地売買契約後一定期間内に売主・代理と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売します。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または、住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金額をお返しします。●<税込>とは...消費税税込という意味です。●広告制作中の売約物件につきましてはご容赦ください。●取引条件の有効期限...令和6年3月31日



資料請求 見学予約 物件への質問 などなど お気軽にどうぞ!

1 お電話からのお問い合わせはこちら

0120-320-600

2 WEBでのお問い合わせは



広告番号 20-5