

# 断然お得

みんなが笑顔になる家づくり

今だけ『いいこといっぱい』

Special Offer  
55周年記念  
+ 大決算  
5大特典

グレードアップキャンペーン2024春

開催期間 2/1(木) ▶ 3/31(日)

## GRADUATION CAMPAIGN

ご新規来場予約&来場で  
期間中に新築の注文住宅をご契約で  
暮らしの質を高める**5**大特典をプレゼント!

- 1** 新規来場予約&来場で  
Amazonギフトカードプレゼント! **2000**円分
- 2** ※各店限定10組  
ご成約者様全員に!  
ミラブルZEROや室内物干しなど  
人気アイテムをプレゼント
- 3** ※各店限定10組  
ご成約者様全員に!  
ガス衣類乾燥機やアップグレード設備  
オプション  
オススメ!OPプランプレゼント
- 4** ※各店限定10組  
ご成約者様全員に!  
あったら嬉しい注目アイテムを  
特別価格にてご提供
- 5** ご成約者様の中から  
抽選で20名に豪華賞品が当たる  
セナワンチャンス同時開催

※来場予約特典企画、2024年セナワンチャンス企画概要については公式HPをご確認ください。

# ラスト1区画!!

**千葉県中央区 鶯の森町**  
5号地参考プラン  
3LDK  
パントリー+書斎+SC+WIC  
●敷地面積/104.06㎡(31.47坪)  
●建物面積/105.99㎡(32.06坪)  
駐車場1台可!!



NTT柱 電柱・支線 4m公道

7.8m公道

6m公道

電柱

商業施設充実!!

小学校・中学校 徒歩圏内

JR内房線「蘇我」駅 徒歩15分

土地価格 **2,498**万円

■総区画数/7区画 ■販売区画数/1区画 ■価格/2,498万円 ■土地/104.06㎡(31.47坪)  
■地目/原野 ■現況/宅地 ■用途/第一種中高層住居専用地域  
■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/公営水道・都市ガス・本下水・東京電力  
■所在地/千葉県中央区鶯の森町

**千葉市中央区 花輪町**  
JR外房線「鎌取」駅バス7分徒歩9分  
●3路線利用可能でお出かけに便利!!  
●近隣商業施設も充実した閑静な住宅街の立地!!

9m道路(歩道含む)

販売1区画 販売価格 **1,290**万円

8号地 131.48㎡(39.77坪)

■総区画数/8区画 ■販売区画数/1区画 ■価格/1,290万円 ■土地/131.48㎡(39.77坪) ■地目/宅地  
■現況/更地 ■用途/第二種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200%  
■設備/公営水道・都市ガス・本下水 ■所在地/千葉市中央区花輪町

**木更津市 金田西**  
「木更津金田IC」車4分  
●人気の金田エリア!! ●自由設計可能!!  
●都心へのアクセス良好!!

6m公道

販売2区画 2号地価格 **2,400**万円 3号地価格 **2,300**万円

3号地 207.85㎡(62.87坪)  
2号地 207.78㎡(62.85坪)

■総区画数/3区画 ■販売区画数/2区画 ■価格/2,300万円~2,400万円 ■土地/207.78㎡(62.85坪)~207.85㎡(62.87坪)  
■地目/宅地 ■現況/宅地 ■用途/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/100%  
■設備/公営水道・都市ガス・本下水・東京電力 ■所在地/木更津市金田西

**市原市 千種**  
JR内房線「姉ヶ崎」駅徒歩30分  
●人気の千種エリア!!  
●千種小・中学区内!!  
●陽当りの良い角地!!

11.17m公道

販売1区画 4号地価格 **1,680**万円

4号地 有効宅地面積 165.20㎡(49.97坪)

■総区画数/7区画 ■販売区画数/1区画 ■価格/1,680万円 ■土地/180.76㎡(54.68坪) ■地目/宅地  
■現況/宅地 ■用途/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/100%  
■設備/公営水道・都市ガス・本下水・東京電力 ■所在地/市原市千種3丁目